

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr ORG.0050.93.2024

Wójta Gminy Gaworzyce

z dnia 16 października 2024 r.

OGŁOSZENIE

zapraszam do wzięcia udziału w I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż – lokalu użytkowego o powierzchni 43,35 m² znajdującego się na parterze budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Dzików 15 wraz z przynależnym pomieszczeniem – piwnicą o powierzchni 28,60 m² wraz z udziałem w części wspólnej budynku oraz prawie własności działki numer 21/1, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Głogowie prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00057004/3.

Lokal użytkowy położony jest na parterze budynku wielolokalowego i składa się z sali głównej, łazienki, wc, łazienki- magazyn. W lokalu występuje instalacja wodna, kanalizacyjna i elektryczna. Ogrzewanie lokalu elektryczne. Wejście do lokalu z bocznej strony budynku. Stan lokalu dobry. Do lokalu przynależy pomieszczenie – piwnica o pow. 28,60 m².

Cena wywoławcza – 58.000,00 zł

Wadium – 5.800,00 zł

Postąpienie – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **20 listopada 2024 r. o godz. 10⁰⁰** w Sali Nr 207 w Urzędzie Gminy w Gaworzycach, 59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w formie pieniężnej na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Legnicy, Oddział w Gaworzycach 80 8649 1060 2007 7001 1223 0012 najpóźniej do dnia **14 listopada 2024r.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać przed przystąpieniem do licytacji. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w przypadku gdy osoba wygrywająca uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Zastrzega się odwołanie i unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gaworzycach, ul. Dworcowa 95, 59-180 Gaworzyce pokój nr 209, tel. (76/8316-285 w. 46).

Wójt Gminy Gaworzyce

Jacek Szwaagrzyk